DSO Škola Jílovska
Komenského 365
Jílové u Prahy, 25401
IČ: 19435924

ZÁPIS Č.5/2024

Ze zasedání členské schůze DSO Škola Jílovska
(dále jen DSO)
konaného dne 13. 11. 2024 v Jílovém u Prahy

Přítomni: dle prezenční listiny
Údaje pro hlasování:

Město Jílové u Prahy	Vošický	845 hlasů
Obec Libeř	Hrubý	130 hlasů
Obec Petrov	Menclová	45 hlasů
Obec Okrouhlo	Pařízek	40 hlasů
Obec Pohoří	Adámková	20 hlasů

Hlasovací kvorum *1080 hlasů*

Ostatní přítomní:
Lenka Klečková

1) Zahájení
Jednání zahájil Vladimír Vošický, předseda DSO, uvítal zástupce obcí a ostatní přítomné.

2) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele
Jako ověřovatel zápisu byl navržena Lenka Klečková, jako zapisovatel Vladimír Vošický.

> **Usnesení č.1/5/2024:** Členská schůze schvaluje ověřovatelem zápisu paní Lenku Klečkovou, zapisovatelem Vladimíra Vošického.
>
> **Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0**

3) Schválení programu
Vladimír Vošický seznámil přítomné s navrženým programem, který měli ve svých pozvánkách.
Program byl doplněn o body vztahující se k JŘBÚ.

Program jednání:
1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Schválení příspěvku na rok 2025
5. Schválení rozpočtu na rok 2025
6. Schválení střednědobého výhledu na roky 2026-2027
7. Inventury za rok 2024
8. Další postup dokumentace pro výstavbu školy
9. Schválení Zadávací dokumentace pro JŘBÚ

DSO Škola Jílovska
Komenského 365
Jílové u Prahy, 25401
IČ: 19435924

10. Pozemek pro školu
11. Výsledek dílčího přezkoumání DSO
12. Diskuze
13. Závěr

Usnesení č.2/5/2024: Členská schůze schvaluje navržený program jednání.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

4) Schválení příspěvků členů DSO pro rok 2025
Příspěvek obcí pro rok 2025 ve výši 30.000, - Kč na jedno alokované místo. Splátka příspěvku může být jednorázově nebo čtvrtletně.

Příspěvky pro rok 2025 pak jsou následující:

Město Jílové	25.350.000,- Kč
Obec Libeř	3.900.000,- Kč
Obec Okrouhlo	1.200.000,- Kč
Obec Petrov	1.350.000,- Kč
Obec Pohoří:	600.000,- Kč

Pro r. 2025 bude platit rozdělení příspěvků 97% investiční a 3% neinvestiční.

Usnesení č.3/5/2024: Členská schůze schvaluje příspěvek pro rok 2025 ve výši **30.000,-** Kč na jedno alokované místo. rozdělení příspěvků 97% investiční a 3% neinvestiční. Splátka příspěvku může být uhrazena jednorázovým vkladem nebo ve čtvrtletních splátkách.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

5) Schválení rozpočtu na rok 2025
Návrh rozpočtu byl rozeslán spolu s pozvánkou na jednání dne 24.10 2024.

Usnesení č.4/5/2024: Členská schůze schvaluje rozpočet svazku DSO Škola Jílovska na rok 2025 a ukládá všem členským obcím vyvěšení tohoto rozpočtu na svých úředních deskách.

.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

6) Schválení střednědobého výhledu pro roky 2026-2027
Návrh střednědobého výhledu byl rozeslán spolu s pozvánkou na jednání dne 24.10 2024.

DSO Škola Jílovska
Komenského 365
Jílové u Prahy, 25401
IČ: 19435924

Usnesení č.5/5/2024: Členská schůze schvaluje rozpočtový výhled svazku DSO Škola Jílovska na roky 2026 – 2027 a ukládá všem členským obcím vyvěšení tohoto rozpočtového výhledu na svých úředních deskách.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

7) Inventury za rok 2024

Předseda DSO jmenoval komisi k provedení inventur za rok 2024 v tomto složení:
Předseda: Ing. Petra Adámková Členové: Pavlína Menclová, Ludvík Pařízek

Termín provedení inventury: k 31.12.2024
Zahájení inventarizace dne 16.12.2024
Ukončení inventarizace dne 26.01.2025

Inventarizační komise provede inventarizaci majetku:

- drobný dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý hmotný majetek, ostatní dlouhodobý hmotný majetek, nehmotný dlouhodobý majetek, drobný nehmotný dlouhodobý majetek, zásoby, nedokončený dlouhodobý majetek
- hotovost, běžný účet, pohledávky, závazky, vlastní zdroje, podrozvahová evidence

Usnesení č.6/5/2024: Členská schůze bere na vědomí plán inventur za rok 2024.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

8) Další postup pro dokumentace pro výstavbu školy

Dne 14.11. proběhne první jednání komise s výherci architektonické soutěže. Zde se bude probírat podmínky Smlouvy, zejména termíny a platby.

9) Schválení Zadávací dokumentace pro JŘBÚ

Předložená dokumentace **„DSO Škola Jílovska - projektová dokumentace, inženýring a autorský dozor“** se skládá z následujících souborů:

A. Zadávací dokumentace
B. Výzva k podání nabídky v rámci jednacího řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku
    a. *PP.01 Identifikační údaje*
    b. *PP.02 Čestná prohlášení*
    c. *PP.03 Návrh realizační smlouvy*

Usnesení č.7/5/2024: Členská schůze schvaluje **Zadávací dokumentací** ve znění zapracovaných změn, tedy ve verzi předložené Členské schůzi.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

DSO Škola Jílovska
Komenského 365
Jílové u Prahy, 25401
IČ: 19435924

Usnesení č.8/5/2024: Členská schůze schvaluje **Přílohy zadávací dokumentace** ve znění zapracovaných změn, tedy ve verzi předložené Členské schůzi.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

Usnesení č.9/5/2024: Členská schůze schvaluje v souladu s § 65 odst. 2 ZZVZ ve spojení s § 16 ZZVZ předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na **35.000.000,- Kč** bez DPH.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

Usnesení č.10/5/2024: Členská schůze stanovuje, aby projektová dokumentace byla zpracována tak, že položkový kontrolní propočet a kontrolní rozpočet všech stupňů projektové dokumentace dodržel požadovanou investici ve stanoveném rozsahu a její celková maximální výši na stavbu včetně technologii a vestavěného interiéru, a úprav přilehlých veřejných prostor v řešeném území nebude vyšší než **540.000.000 Kč** bez DPH. V této částce jsou zahrnuty případné náklady na úpravy a přeložky inženýrských sítí.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

10) Pozemek pro školu

Z hlediska navazujících kroků by bylo lepší vložit pozemky do majetku DSO, které bude rovněž stavebníkem školy, bude žádat o dotace atd. Z hlediska stavebního zákona by neměl být problém. Pokud jde o dotace, tam bude záležet na podmínkách konkrétního dotačního titulu. Smlouvu bude potřeba uzavřít na neurčito, vzhledem k tomu, že pozemky po dobu existence stavby ZŠ nebude možné užívat k jinému účelu.

Pokud jde o vložení do majetku DSO, tam je situace daleko přímočařejší, jelikož veškeré komplikace s výše uvedenými problémy odpadávají. Nicméně město poskytuje pozemky prakticky nenávratně. Stávající stanovy jednoznačně deklarují, že v případě zrušení DSO se majetek vypořádává tak, že se rozdělí na spoluvlastnické podíly dle alokované kapacity pro jednotlivé obce. Město by tedy mělo většinový podíl na pozemcích i samotné budově a příslušenství ZŠ.

Vzhledem k tomu, že pozemky na nejbližších x desítek let budou sloužit výlučně potřebám ZŠ, volil bych spíše variantu vložení do majetku DSO, která usnadní a odstraní případné komplikace spojené s rozdílným vlastnictvím pozemků od samotné budovy.

DSO Škola Jílovska
Komenského 365
Jílové u Prahy, 25401
IČ: 19435924

Usnesení č.11/5/2024: Členská schůze pověřuje předsedu DSO podat žádost o bezúplatný převod pozemků na **DSO** městu Jílové u Prahy.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

11) Výsledek dílčího přezkoumání DSO
Dne 17.10. proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření územního celku s výsledkem – bez závad.

Usnesení 12/5/2024: Členská schůze bere na vědomí výsledek dílčího přezkoumání hospodaření územního celku provedeného dne 17.10. 2024.

Pro hlasů 1080, proti 0, zdržel 0

12) Diskuze
Postup financování DSO.

13) Závěr

Vošický poděkoval všem přítomným za účast.

Zapsal: Ing. Vladimír Vošický, Ph.D.

Ověřil: Lenka Klečková